

Prisliste

Personkunder

Gjelder fra
25. mars 2020



Innhold

Lån med sikkerhet i bolig	2
Innskuddsrenter	6
Kontoer som ikke lenger er i salg	6
Dagligbank	7
Hovedregler for valutering	8
Kostnader ved for sen betaling	9

Lån med sikkerhet i bolig

Tabellene nedenfor viser gjeldende priser for lån med flytende rente med 1. prioritet pant. [Se renter for fastrentelån](#) på våre nettsider. Vi tilbyr lån inntil 85 % av takst/boligens verdi.

Boliglån Fremtid

Bli med oss på reisen mot en grønnere fremtid. Du får enkle miljøtips rett på e-post som vil bidra til at du sparer både energi og penger på boligen din. Boliglån Fremtid gis for finansiering av primærbolig.

Lånerenten forutsetter at du/dere har gjennomført energiklassifisering av egen bolig, og forplikter deg/dere til å vurdere forbedringstiltak. I tillegg må låntaker og evt. medlåntaker bruke Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og bankkort.

Innenfor 70%

Boliglån fremtid	Nominell	Effektiv*
Over 4 mill.	1,99 %	2,04 %
Fra 2 mill. inntil 4 mill.	2,09 %	2,15 %
Fra 1 mill. inntil 2 mill.	2,39 %	2,50 %
Under 1 mill.	2,79 %	2,98 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 5 mill., 3 mill., 1,5 mill. og 750 000 kroner.

Over 70 %/tillegsslån

Boliglån Fremtid med belåning over 70 % gis som to lån. Renten under viser renten på den delen av lånet som er utover 70 %.

	Nominell	Effektiv
	2,69 %	3,06 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån på 300.000 nedbetalt over 25 år med månedlige terminer.

Helkunde

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

Innenfor 70 %

Lånebeløp	Nominell	Effektiv*
> 2 000 000	2,79 %	2,87 %
> 1 000 000	3,25 %	3,38 %
< 1 000 000	3,69 %	3,91 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis 3 mill., 1,5 mill. og 750 000 kroner.

Over 70 %

Lån med belåning over 70 % gis som to lån. Renten under viser renten på lånet som er utover 70 %.

	Nominell	Effektiv*
	3,99 %	4,37 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for topplån på 300.000 kroner.

Huseierne

Som medlem av Huseierne betaler du ingen gebyrer knyttet til flytting og første gangs etablering av boliglån. Storebrand dekker normal tinglysning – spar inntil 2.535 kroner. Medlemstilbudet forutsetter at låntaker og eventuell medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort. Gunstig rente med introduksjonsrabatt ut 2021 for lån etablert i 2020.

Lånebeløp innenfor 70%	Nominell rente	Effektiv rente*
Under 4 millioner	2,05 %	2,16 %
Fra 4 millioner	1,96 %	2,03 %

*Effektiv rente er beregnet for nye lånekunder med annuitetslån, nedbetalt over 25 år med månedlige terminer, og inkluderer termingebyr. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på 2 millioner og 4 millioner kroner. Oppgitte rentesatser inkluderer en introduksjonsrabatt på 0,04 prosentpoeng på lån inntil 4 millioner og på 0,03 prosentpoeng på lån over 4 millioner. Introduksjonsrabatten gjelder lån opprettet i 2020 og varer ut 2021. Det gjelder egne betingelser for lån fra og med 10 millioner kroner

Har du behov for lån utover 70%, er renten for topplån for tiden 2,69% (nominelt).

Boligkreditt/Rammelån

Tabellene nedenfor viser gjeldende priser for kredittramme med 1. prioritet pant i bolig. Boligkreditt gis for inntil 60% av boligens verdi.

Helkunde

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

Kredittramme inntill 60%	Nominell rente	Gjennomsnittlig utnyttelse	Effektiv rente*
> 2 000 000	2,99 %	100 %	3,07 %
		50 %	3,11 %
		20 %	3,22 %
> 1 000 000	3,39 %	100 %	3,52 %
		50 %	3,60 %
		20 %	3,83 %
< 1 000 000	3,75 %	100 %	3,97 %
		50 %	4,13 %
		20 %	4,61 %

* Effektiv rente er beregnet for 10 års løpetid og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for kredittramme på henholdsvis kr 3 mill., 1,5 mill. og 750 000.

Mellomfinansiering

Lånebeløp	Inntill 85 %	
	Nominell	Effektiv*
	4,49 %	4,71 %

* Effektiv rente er beregnet for avdragsfri mellomfinansiering på 3 millioner med et års løpetid, og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank.

Byggekkreditt

En kortsiktig kredittramme som du fritt kan bruke til små og store utgifter i byggeprosessen. Du kan låne inntil 100 prosent av verdien på egen eiendom i tillegg til tomt med byggetillatelse.

	Nominell	Utnyttelsesgrad	Effektiv rente*
Rente	5,49 %	100 %	7,07 %
Provisjon av ramme	1,20 %	50 %	8,52 %
		20 %	13,01 %

* Effektiv rente er beregnet for kredittramme på 3 millioner kroner over 12 måneder og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank.

Priser i forbindelse med boligfinansiering

Etablering, forhøyelser/opplåning, sammenslåing, endre fra flyende- til fastrente

Behandlingsgebyr.....	1000
Depotgebyr pr. panteobjekt.....	950
Behandlingsgebyr mellomfinansiering og byggekreditt.....	2.500
Andre endringer på løpende lån.....	250
F.eks. bytte serie/annuitet, manuell belastning av boligkreditt, utsettelse av renter/avdrag.	

Det påløper ikke depotomkostninger ved opplåning innenfor eksisterende sikkerhet.

Behandlingsgebyr kan fastsettes høyere ved store og komplekse låneengasjementer og ved kombinasjon fast- og flytende rente.

For gjeldende satser for tinglysning hos Kartverket, se www.kartverket.no

Termingebyr

Boliglån og mellomfinansiering med direkte trekk på konto.....	50
Boliglån og mellomfinansiering med tilsendt giro.....	100
Boligkreditt og byggekreditt*.....	75

* Gebyr belastes også om kreditten er ubenyttet

Avdragsfrihet og nedbetaling

Våre boliglån har månedlige terminer. Innenfor 60 % av verdigrunlaget tilbys inntil 10 års avdragsfrihet og samlet nedbetalingstid inntil 40 år.

Spesielle betingelser:

Basert på bla. individuell risikovurdering kan lånerenten fastsettes høyere. Det gjelder egne betingelser for låneengasjementer fra og med 10 millioner kroner og for kunder som ikke bruker Storebrand som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

Innskuddsrenter

Vi tilbyr også Fastrenteinnskudd. [Se renter for fastrenteinnskudd](#) på våre nettsider.

Innskuddsprodukter	
Smartkonto (tidligere Plasseringskonto Pensjon)	
Uansett beløp (Rente frem til 28. mai er 1,50%)	1,00 %
Plasseringskonto	
Fra 100.000 (Rente frem til 28. mai er 1,00%)	0,75 %
Under 100.000	0,10 %
Sparekonto	
Uansett beløp (Rente frem til 28. mai er 0,70%)	0,35 %
BSU	
T.o.m. året kunden fyller 33 år (Rente frem til 28. mai er 3,25%)	3,00 %
F.o.m. året kunden fyller 34 år (Rente frem til 28. mai er 1,00%)	0,75 %
Bank for barn og ungdom	
Sparekonto under 18 år	0,70 %
Brukskonto under 18 år	0,10 %
Andre kontotyper	
Brukskonto (Rente frem til 28. mai er 0,10%)	0,05 %
Depositumkonto (Rente frem til 28. mai er 0,10%)	0,05 %

Kontoer som ikke lenger er i salg

Innskuddsprodukter	
IPA konto (Rente frem til 28. mai er 1,00%)	0,75 %
Storebrandkonto/Fordelskonto (Rente frem til 28. mai er 0,10%)	0,05 %
Junior Sparekonto	0,70 %
Ungdomskonto brukskonto 13-18 år	0,10 %

Det gjelder egne betingelser på innskudd fra 25 millioner kroner.

Dagligbank

Konto og kort

Årsgebyr blir belastet en måned etter kortutstedelse. Dette gjelder også ved mistet kort. Når du bruker kort i utlandet eller til utenlandsk valuta, er omregningskursen den Visa oppnår pluss et kurspåslag på 1,95 %. Noen brukersteder krever gebyr ved bruk av kort. Dette gebyret belastes korteiers konto direkte og er ikke en del av Storebrand Bank sitt ansvar.

	Brukskonto med bankkort	Kredittkort
Årsgebyr	275 kr fra 18 år 0 kr under 18 år	0 kr 690 kr for Premium (ikke i salg)
Varekjøp	0 kr	0 kr
Minibankuttak NOK i Norge	0 kr	3 %, minimum 50 kr*
Minibankuttak valuta	35 kr**	0 kr***
Faktura		E-faktura: 0 kr Papirfaktura: 65 kr
Innskuddsrente	0,1 %	
Kredittrente	18,7 % (nom.) / 20,05 % (eff.)	19,2 % (nom.) / 20,98 % (eff.)
Belastning av kredittkort i nettbank/mobilbank		3 % minimum 50 kr

* Gebyr for minibankuttak belastes ved uttak i Forex minibanker.

** Gebyr for minibankuttak valuta belastes ved internasjonale pengeoverføringer på nett (f.eks. kryptovaluta) og ved uttak i Forex minibanker

*** Uttak av valuta i Norge belastes 3%, minimum 50 kr.

Kontoinformasjon

Digitalt kundeforhold (Nettbank, Mobilbank, Kontofon)	0 kr
SMS varsling (per melding)	1 kr
Papirbasert kundeforhold (per år)	250 kr

Regningsbetaling/overføringer fra brukskonto

Innenlands betalinger i nettbank/mobilbank (inkl. e-faktura, avtalegiro, fast oppdrag)	0 kr
Brevgiro per regning (inkl. porto og kvitteringsliste)	25 kr
Tilsendt oblatkvittering (inkl. porto)	25 kr
Valuta/utlandsbetalinger i nettbank/mobilbank */**	SEPA (EUR innen EU/EØS), SEK, DKK: 25 kr Øvrige valutaer (gjelder også NOK): 50 kr Hastebetalinger (alle valutaer): 250 kr
Betalinger fra utlandet **	Pensjon: 0 kr SEPA (EUR innen EU/EØS): 25 kr Andre betalinger inntil NOK 5.000: 50 kr Andre betalinger over NOK 5.000: 100 kr
Manuelle betalinger (med/uten kvittering) */**	NOK: 100 kr Øvrige valutaer: 250 kr

* Dekker gebyr i Norge. Om avsender skal dekke omkostninger i utlandet, kommer dette i tillegg med minimum 150 kr.

** Tillegg ved feil/mangler i betaling til/fra utlandet 250 kr pluss eventuelle omkostninger til utenlandsk bank.

Andre manuelle tjenester

Utbetalingsanvisning, Bankremisse, mistet kodebrikke og mindre bankoppdrag	100 kr
Godhetserklæring, kontoutskrift/bilag/bekreftelser	250 kr
Nødkontanter/nødkort, omfattende utskrifter	1000 kr

Ved særlig omfattende oppdrag kan det avtales en høyere pris

Hovedregler for valutering

Kontanter

Uttak i minibank på lørdag, helligdag eller offentlig høytidsdag siste virkedag
Uttak i butikker på lørdag, helligdag eller offentlig høytidsdag neste virkedag

Innskudd med sjekk, bankremisse eller giro

Trukket på egen bank samme dag
Trukket på annen bank, innlevering før kl. 13.00 samme dag
Trukket på annen bank, etter kl. 13.00 neste virkedag

Manuell regningsbetaling/øvrige betalinger - innenlands

Belastning, før kl. 13.00 samme dag
Belastning, etter kl. 13.00 neste virkedag

Elektroniske betalinger - innenlands

Overføring mellom egne konti i Storebrand Bank umiddelbart
Regningsbetaling/øvrige betalinger, før kl. 13.30 samme dag
Regningsbetaling/øvrige betalinger, etter kl. 13.30 neste virkedag

Elektroniske betalinger – utenlands

	Innleveringsfrist	Kreditering/mottaker
*EUR betalinger, med/uten veksling	kl. 13.30	neste virkedag
EUR betaling, utenfor EU/EØS, med/uten veksling	kl. 13.30	1-7 virkedager
Øvrige valutaer - innen EU/EØS	kl. 13.30	2-4 virkedager
Øvrige valutaer –resten av verden	kl. 13.30	2-8 virkedager

Unntatt: **

Innleveringsfrist for manuelle betalinger til utlandet er kl. 12.00.

Ekspressbetaling

Hasteoverførsel er den raskeste måten å betale til utlandet på. Beløpet vil vanligvis være på mottakers konto i løpet av samme dag eller neste virkedag, avhengig av valutasort og tidsforskjeller.

Hasteoverførsel koster noe mer enn ordinær overførsel.

* Betaling til land i EU/EØS skal inneholde korrekt IBAN+BIC/SWIFT, samt delte omkostninger mellom avsender og mottaker (SHA).

** Betalinger til Algerie, Bangladesh, Brasil, Eritrea, India, Kenya, Liberia, Nepal, Pakistan, Sri Lanka, Tanzania og Nigeria vil det ta fra 15 – 25 bankdager før mottaker mottar betalingen. Dette på grunn av bankforholdene i nevnte land.

Kostnader ved for sen betaling og overtrekk

Ved for sen betaling påløper forsinkelsesrente med den rentesats som er bestemt etter lov om renter ved forsinket betaling. Forsinkelsesrenten skal likevel ikke være lavere enn den renten som til enhver tid løper i kredittforholdet. Forsinkelsesrente påløper ikke bare ved for sen betaling av renter og omkostninger, men også av avdrag, hovedstol, rentetapserstatning. Bankens purregebyr og inkassosatser følger prinsipper i inkassoforskriften og inkassosatsen som årlig fastsettes av Justisdepartementet.

Overtreksrente.....20 % effektiv rente p.a. (18,652 nom.)