

Prisliste

Personkunder

Gjelder fra
23. oktober 2017



Innhold

Lån med sikkerhet i bolig	2
Innskuddsrenter	6
Kontoer som ikke lenger er i salg	6
Dagligbank	7
Hovedregler for valutering	8
Kostnader ved for sen betaling	9

Lån med sikkerhet i bolig

Renten beregnes etter total lånegrad for panteobjektet, uavhengig av om lånet løper som ett eller flere lån. Tabellene nedenfor viser gjeldende priser for lån med flytende rente med 1. prioritet pant. Vi tilbyr også lån med fast rente. Vi tilbyr lån inntil 85 % av takst/boligens verdi.

Bærekraftig boliglån

Vi ønsker å gå i front, og vil derfor satse stort på bærekraft i alt vi gjør. Bli med oss på reisen mot en grønnere verden. Du får enkle miljøløstips rett på e-post som vil bidra til at du sparer både energi og penger på boligen din. Bærekraftig boliglån gis for finansiering av primærbolig.

Lånerenten forutsetter at du/dere har gjennomført energiklassifisering av egen bolig, og forplikter deg/dere til å vurdere forbedringstiltak. I tillegg må låntaker og evt. medlåntaker bruke Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og bankkort.

Innenfor 70 %

Beskrivelse	Nominell	Effektiv*
Lån over 2 mill.	1,99 %	2,06 %
Lån over 1 mill.	2,15 %	2,25 %
Lån under 1 mill.	2,55 %	2,74 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 2,5 mill, 1,5 mill. og 750 000 kroner.

Topplån (over 70 %)

Bærekraftig boliglån med belåning over 70 % gis som to lån. Renten under viser renten på den delen av lånet som er over 70 %.

	Nominell	Effektiv
	2,70 %	3,07 %*

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån på 300.000 nedbetalt over 25 år med månedlige terminer.

BLU 40 – gunstig lånerente til deg som er 18 t.o.m 40 år

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort. BLU40 vil endres til ordinært boliglån ved boligbyte eller opplåning/forhøyelse etter fylte 41 år.

Innenfor 70%

	Nominell	Effektiv
Fordelskunder	1,99 %	2,06 %*
Ordinære	1,99 %	2,07 %**

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån på 2 millioner nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer gebyrer for fordelskunder med tjenestepensjon i Storebrand.

** Effektiv rente er beregnet for annuitetslån på 2 millioner nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank.

Topplån (over 70 %)

BLU 40 lån med belåning over 70 % gis som to lån. Renten under viser renten på den delen av lånet som er over 70 %.

	Nominell	Effektiv
	2,70 %	3,07 %*

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for topplån på 300.000 kroner.

Fordelskunder - for deg med tjenestepensjon i Storebrand

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort..

Beskrivelse	Innenfor 70 %	
	Nominell	Effektiv*
Lån over 2 mill.	2,40 %	2,47 %
Lån over 1 mill.	2,80 %	2,90 %
Lån under 1 mill.	3,30 %	3,48 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis 2,5 mill., 1,5 mill. og 750 000 kroner

Helkunde

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

Beskrivelse	Innenfor 70 %	
	Nominell	Effektiv*
Lån over 2 mill.	2,60 %	2,68 %
Lån over 1 mill.	3,10 %	3,22 %
Lån under 1 mill.	3,50 %	3,71 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis 2,5 mill., 1,5 mill. og 750 000 kroner.

Topplån (over 70 %)

Lån med belåning over 70 % gis som to lån. Renten under viser renten på lånet som er over 70 %.

Nominell	Effektiv*
4,25 %	4,64 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for topplån på 300.000 kroner.

Standard

Beskrivelse	Innenfor 70 %	
	Nominell	Effektiv*
Lån over 2 mill.	3,25 %	3,34 %
Lån over 1 mill.	3,55 %	3,68 %
Lån under 1 mill.	3,95 %	4,17 %

* Effektiv rente er beregnet for annuitetslån nedbetalt over 25 år med månedlige terminer og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 2,5 mill., 1,5 mill. og 750 000.

Gunstig boliglån for medlemmer av et Unio-forbund

Som medlem av et Unio-forbund får du en svært lav lånerente uavhengig av lånebeløp. Lånerenten forutsetter at låntaker og eventuell medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

	Nominell	Effektiv
Boliglån innenfor 70 prosent av boligens verdi	1,99 %	2,06 %
Boliglån utover 70 prosent av boligens verdi (topplån)	2,70 %	3,12 %

Effektiv rente er beregnet for nye lånekunder med annuitetslån, nedbetalt over 25 år med månedlige terminer, og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på 2 millioner kroner for hovedlånet og 300.000 for topplånet. Det betales ikke gebyr for førstegangs etablering av boliglån innenfor 70% av boligens verdi.

Boligkreditt

Tabellene nedenfor viser gjeldende priser for Boligkreditt med 1. prioritet pant i Storebrand Kredittforetak AS.

Fordelskunder – for deg med tjenestepensjon i Storebrand

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

Kredittramme		Innenfor 60 % av takst	
Fordelskunde	Nominell rente	Gjennomsnittlig utnyttelse	Effektiv rente*
Over 2 million	2,60 %	100 %	2,67 %
		50 %	2,70 %
		20 %	2,82 %
Over 1 million	3,00 %	100 %	3,10 %
		50 %	3,17 %
		20 %	3,35 %
Under 1 million	3,50 %	100 %	3,68 %
		50 %	3,80 %
		20 %	4,18 %

* Effektiv rente er beregnet for 10 års løpetid og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 2,5 mill., 1,5 mill. og 750 000.

Helkunde

Lånerenten forutsetter at låntaker og evt. medlåntaker bruker Storebrand Bank aktivt som hovedbank med lønnskonto, nettbank og Bankkort.

Kredittramme		Innenfor 60 % av takst	
Helkunde	Nominell rente	Gjennomsnittlig utnyttelse	Effektiv rente*
Over 2 millioner	2,70 %	100 %	2,78 %
		50 %	2,82 %
		20 %	2,96 %
1-2 millioner	3,20 %	100 %	3,32 %
		50 %	3,40 %
		20 %	3,63 %
Under 1 million	3,60 %	100 %	3,81 %
		50 %	3,97 %
		20 %	4,43 %

* Effektiv rente er beregnet for 10 års løpetid og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 2,5 mill., 1,5 mill. og 750 000.

Standard

Boligkreditt Standard		Innenfor 60 % av takst	
Kredittramme	Nominell rente	Gjennomsnittlig utnyttelse	Effektiv rente*
Over 2 millioner	3,35 %	100 %	3,45 %
		50 %	3,49 %
		20 %	3,63 %
Over 1 million	3,65 %	100 %	3,79 %
		50 %	3,86 %
		20 %	4,10 %
Under 1 million	4,05 %	100 %	4,28 %
		50 %	4,44 %
		20 %	4,90 %

* Effektiv rente er beregnet for 10 års løpetid og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 2,5 mill., 1,5 mill. og 750 000.

Mellomfinansiering

Nominell	Effektiv*
4,25 %	4,42 %

* Effektiv rente er beregnet for avdragsfri mellomfinansiering på 2,5 millioner med et års løpetid, og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank.

Byggekkreditt

En kortsiktig kredittramme som du fritt kan bruke til små og store utgifter i byggeprosessen. Du kan låne inntil 100 prosent av verdien på egen eiendom i tillegg til tomt med byggetillatelse.

Beskrivelse	Kreditramme	Utnyttelsesgrad	Effektiv rente*
Nominell rente	2 500 000	100 %	6,49 %
Provisjon		50 %	7,83 %
		20 %	11,98 %

* Effektiv rente er beregnet for 10 års løpetid og inkluderer alle gebyrer til Storebrand Bank. Effektiv rente er beregnet for lånebeløp på henholdsvis kr 2,5 mill.

Priser i forbindelse med boligfinansiering

Etablering, sammenslåing, forhøyelser og opplåning

Behandlingsgebyr Fordelskunde første gang du tar opp lån.....	0
Depotgebyr Fordelskunde 1 pant første gang du tar opp lån	0
Behandlingsgebyr Fordelskunde ved sammenslåing, forhøyelser og opplåning.....	1000
Depotgebyr Fordelskunde pr panteobjekt (utover 1 pant) eller ved forhøyelser av eksisterende pant.....	750
Behandlingsgebyr Helkunde og Standardkunde:	1000
Depotgebyr pr. panteobjekt Helkunde og Standardkunde	750
Behandlingsgebyr mellomfinansiering og byggekreditt	2.500
Andre endringer på løpende lån	250

F.eks. bytte serie/annuitet, manuell belastning av boligkreditt, utsettelse av renter/avdrag.

Det påløper ikke depotomkostninger ved opplåning innenfor eksisterende sikkerhet.

Behandlingsgebyr kan fastsettes høyere ved store og komplekse låneengasjementer.

For gjeldende satser for tinglysning hos Statens Kartverk, se <http://www.statkart.no/nor/Tinglysning/>

Termingebyr

Boliglån og mellomfinansiering med direkte trekk på konto.....	50
Boliglån og mellomfinansiering med tilsendt giro.....	100
Boligkreditt og byggekreditt*	75

* Gebyr belastes også om kreditten er ubenyttet

Avdragsfrihet og nedbetaling

Våre boliglån har månedlige terminer. Innenfor 60 % av verdigrunlaget tilbys inntil 10 års avdragsfrihet og samlet nedbetalingstid inntil 40 år.

Spesielle betingelser:

Basert på bla. individuell risikovurdering kan lånerenten fastsettes høyere. Det gjelder egne betingelser for lån fra og med 10 millioner kroner.

Innskuddsrenter

Plasseringskonto

5 gebyrfrie uttak/overføringer pr. år, deretter 1% uttaksprovisjon, minimum 250 kroner over 100.000, fra første krone	1,00 %
Under 100.000	0,10 %

Sparekonto

Uansett beløp	0,50 %
BSU.....	3,15 %

Bank for barn og ungdom

Sparekonto under 18 år	0,50 %
Brukskonto under 18 år	0,10 %
Barnekort.....	0 kr
Ungdomskort.....	0 kr

Brukskonto

Uansett beløp.....	0,10 %
Depositumskonto*.....	0,10 %

* henhold til husleieloven §§ 3-5 og 3-7. Behandlingsgebyr kr 750

Pensjonskonto- for deg som mottar pensjon fra Storebrand

Uansett beløp.....	1,00 %
--------------------	--------

Valutakonto (uansett beløp og alle tilgjengelige valutaer)..... 0 %

Kontoer som ikke lenger er i salg

IPA konto.....	1,00 %
Storebrandkonto/Fordelskonto	0,10 %

Storebrand Junior 0-18 år

Junior Sparekonto, uansett beløp	0,50 %
Ungdomskonto brukskonto 13-18 år	0,10 %

Det gjelder egne betingelser på innskudd fra 25 millioner kroner.

Dagligbank

Konto og kort

Årsgebyr blir belastet en måned etter kortutstedelse. Dette gjelder også ved mistet kort. Når du bruker kort i utlandet eller til utenlandsk valuta, er omregningskursen den Mastercard og Visa oppnår pluss et kurspåslag på 1,95 %. Noen brukersteder krever gebyr ved bruk av kort. Dette gebyret belastes korteiens konto direkte og er ikke en del av Storebrand Bank sitt ansvar.

	Bankkort	Kredittkort
Årsgebyr	275 kr fra 18 år 0 kr under 18 år	0 kr 690 kr for Platinum (ikke i salg)
Varekjøp	0 kr	0 kr
Minibankuttak NOK i Norge	0 kr	3 %, minimum 50 kr*
Minibankuttak valuta	35 kr	0 kr
Faktura		E-faktura: 0 kr Papirfaktura: 65 kr
Innskuddsrente	0,1 %	
Kredittrente	18,7 % (nom.) / 20,05 % (eff.)	19,2 % (nom.) / 20,98 % (eff.)
Belastning av kredittkort i nettbank/mobilbank		3 % minimum 50 kr

* Gebyr for minibankuttak belastes ved varekjøp på Posten.

Kontoinformasjon

Digitalt kundeforhold (Nettbank, Mobilbank, Kontofon)	0 kr
SMS varsling (per melding)	1 kr
Papirbasert kundeforhold (per år)	250 kr

Regningsbetaling/overføringer fra bankkonto

Innenlands betalinger i nettbank/mobilbank (inkl. e-faktura, avtalegiro, fast oppdrag)	0 kr
Brevgiro per regning (inkl. porto og kvitteringsliste)	25 kr
Tilsendt oblatkvittering (inkl. porto)	25 kr
Valuta/utlandsbetalinger i nettbank/mobilbank */**	SEPA (EUR innen EU/EØS), SEK, DKK: 25 kr Øvrige valutaer (gjelder også NOK): 50 kr Hastebetalinger (alle valutaer): 250 kr
Betalinger fra utlandet **	Pensjon: 0 kr SEPA (EUR innen EU/EØS): 25 kr Andre betalinger inntil NOK 5.000: 50 kr Andre betalinger over NOK 5.000: 100 kr
Manuelle betalinger (med/uten kvittering) */**	NOK: 100 kr Øvrige valutaer: 250 kr

* Dekker gebyr i Norge. Om avsender skal dekke omkostninger i utlandet, kommer dette i tillegg med minimum 150 kr.
** Tillegg ved feil/mangler i betaling til/fra utlandet 250 kr pluss eventuelle omkostninger til utenlandsk bank.

Andre manuelle tjenester

Utbetalingsanvisning, Bankremisse	100 kr
Godhetserklæring, kontoutskrift/bilag/bekreftelser	250 kr
Nødkontanter/nødkort, omfattende utskrifter	1000 kr

Ved særlig omfattende oppdrag kan det avtales en høyere pris

Hovedregler for valutering

Kontanter

Uttak i minibank på lørdag, helligdag eller offentlig høytidsdag siste virkedag
Uttak i butikker på lørdag, helligdag eller offentlig høytidsdag neste virkedag

Innskudd med sjekk, bankremisse eller giro

Trukket på egen bank samme dag
Trukket på annen bank, innlevering før kl. 13.00 samme dag
Trukket på annen bank, etter kl. 13.00 neste virkedag

Manuell regningsbetaling/øvrige betalinger - innenlands

Belastning, før kl. 13.00 samme dag
Belastning, etter kl. 13.00 neste virkedag

Elektroniske betalinger - innenlands

Overføring mellom egne konti i Storebrand Bank umiddelbart
Regningsbetaling/øvrige betalinger, før kl. 13.30 samme dag
Regningsbetaling/øvrige betalinger, etter kl. 13.30 neste virkedag

Elektroniske betalinger – utenlands

	innleveringsfrist	Kreditering/mottaker
*EUR betalinger, med/uten veksling	kl. 13.30	neste virkedag
EUR betaling, utenfor EU/EØS, med/uten veksling	kl. 13.30	1-7 virkedager
Øvrige valutaer - innen EU/EØS	kl. 13.30	2-4 virkedager
Øvrige valutaer –resten av verden	kl. 13.30	2-8 virkedager

Unntatt: **

Innleveringsfrist for manuelle betalinger til utlandet er kl. 12.00.

Ekspressbetaling

Hasteoverførsel er den raskeste måten å betale til utlandet på. Beløpet vil vanligvis være på mottakers konto i løpet av samme dag eller neste virkedag, avhengig av valutasort og tidsforskjeller.

Hasteoverførsel koster noe mer enn ordinær overførsel.

* Betaling til land i EU/EØS skal inneholde korrekt IBAN+BIC/SWIFT, samt delte omkostninger mellom avsender og mottaker (SHA).

** Betalinger til Algerie, Bangladesh, Brasil, Eritrea, India, Kenya, Liberia, Nepal, Pakistan, Sri Lanka, Tanzania og Nigeria vil det ta fra 15 – 25 bankdager før mottaker mottar betalingen. Dette på grunn av bankforholdene i nevnte land.

Kostnader ved for sen betaling og overtrekk

Ved for sen betaling påløper forsinkelsesrente med den rentesats som er bestemt etter lov om renter ved forsinket betaling. Forsinkelsesrenten skal likevel ikke være lavere enn den renten som til enhver tid løper i kredittforholdet. Forsinkelsesrente påløper ikke bare ved for sen betaling av renter og omkostninger, men også av avdrag, hovedstol, rentetapserstatning. Bankens purregebyr og inkassosatser følger prinsipper i inkassoforskriften og inkassosatsen som årlig fastsettes av Justisdepartementet.

Overtreksrente.....20 % effektiv rente p.a. (18,652 nom.)